

Studio di Ingegneria Specialistica

www.ingegneriaspecialistica.it

info@ingegneriaspecialistica.it

Realizzazione Parchi Agrisolari a seguito Decreto MASAF del 17 dicembre 2025



Parco Agrisolare

Introduzione

Il 17 dicembre 2025 è stato pubblicato sul sito del Ministero dell'agricoltura, della sovranità alimentare e delle foreste (MASAF) il **Decreto n. 681806/2025** relativo alla misura M2C1-I4 "Facility Parco Agrisolare" (**di seguito per brevità "Decreto"**), iniziativa del PNRR (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza) finalizzata a promuovere la realizzazione di impianti fotovoltaici su edifici a uso produttivo nei settori agricolo, zootecnico e agroindustriale, attraverso l'erogazione di un contributo a fondo perduto.

Gli interventi ammissibili devono riguardare fabbricati strumentali all'attività agricola, zootecnica e agroindustriale e prevedere l'installazione di impianti fotovoltaici con **potenza di picco compresa tra 6 kWp e 1.000 kWp**.

Unitamente all'installazione dell'impianto fotovoltaico, possono essere realizzati uno o più dei seguenti interventi di riqualificazione energetica, allo scopo di migliorare il benessere animale e/o il fabbisogno energetico del fabbricato sul quale è collocato l'impianto fotovoltaico:

- **rimozione e smaltimento dell'amianto (o eternit) dalle coperture;**
- **isolamento termico delle coperture;**
- **realizzazione di un sistema di areazione del tetto (intercapedine d'aria).**

Parco Agrisolare

Interventi ammessi al finanziamento e soggetti beneficiari

Oltre agli interventi principali, sono ammesse alle agevolazioni anche le seguenti spese incentivabili:

- **sistemi di accumulo;**
- **dispositivi di ricarica elettrica per la mobilità sostenibile;**
- **costruzione o miglioramento di beni immobili;**
- **acquisto di macchinari e attrezzature, entro il limite del loro valore di mercato;**
- **programmi informatici, brevetti, licenze, diritti d'autore e marchi commerciali;**
- **costi generali collegati alle spese precedenti, quali onorari di architetti, ingegneri e consulenti, consulenze sulla sostenibilità ambientale ed economica e studi di fattibilità.**

La percentuale di contributo a fondo perduto è pari all'80% per le imprese agricole con l'eccezione de:

- le imprese agricole che trasformano prodotti agricoli in non agricoli;
- le imprese agricole di produzione primaria che superano il limite di autoconsumo o autoconsumo condiviso.

Possono accedere alla misura:

- **imprenditori agricoli, in forma individuale o societaria;**
- **imprese agroindustriali;**
- **cooperative agricole di cui all'art. 2135 c.c. e cooperative o consorzi ex d.lgs. 228/2001;**
- **soggetti di cui sopra costituiti in forma aggregata, come ATI, RTI, reti d'impresa e comunità energetiche rinnovabili (CER).**

Per le aziende agricole di produzione primaria, gli impianti fotovoltaici sono ammissibili **solo se finalizzati a coprire il fabbisogno energetico aziendale**. La capacità produttiva annua non può superare il consumo medio annuo combinato di energia elettrica e termica, inclusi i consumi familiari.

La vendita di energia elettrica in rete è consentita purché venga rispettato il limite di autoconsumo medio annuale.

Parco Agrisolare

Massimali di spesa

La spesa massima ammissibile per singola Proposta, ivi inclusi gli eventuali interventi complementari, non può essere superiore a euro 2.330.000 (euro duemilionitrecentotrentamila/00).

Ogni singolo Soggetto Beneficiario può richiedere l'accesso al contributo per più progetti, ma con una spesa massima ammissibile complessiva comunque non superiore a euro 2.330.000 (euro duemilionitrecentotrentamila/00), così ripartiti:

- A. fino a **1.500.000 euro** per l'installazione di pannelli fotovoltaici, con massimale di spesa pari a **1500 €/kWp**
- B. fino a **700.000 euro** per gli interventi complementari (rimozione dell'amianto, areazione, isolamento), con massimale di spesa pari a **700 €/kWp**
- C. fino a **100.000 euro** per i sistemi di accumulo con massimale di spesa pari a **1000 €/kWh**
- D. fino a **30.000 euro** per i dispositivi di ricarica.

(dati da confermare a seguito pubblicazione nuovo aggiornamento Regolamento Operativo GSE)

Parco Agrisolare

Categorie e incentivazione

Categorie:

a) imprenditori agricoli come definiti dall'articolo 2135 del codice civile, in forma individuale o societaria anche cooperativa, società agricole, come definite dal decreto legislativo 29 marzo 2004, n. 99, nonché consorzi costituiti tra due o più imprenditori agricoli e/o società agricole imprenditori agricoli, ivi comprese le cooperative agricole che svolgono attività di cui all'art. 2135 del codice civile e le cooperative o loro consorzi di cui all'art. 1, comma 2, del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 228, e associazioni temporanee di imprese agricole

b) associazioni temporanee di imprese, che includono almeno un soggetto di cui alla lettera a).

Per le richieste che saranno ritenute idonee sarà riconosciuto un incentivo composto da:

- un contributo in conto capitale della misura massima del 40% dei costi ammissibili sostenuti;
- l'energia in eccesso immessa in rete (che non può superare il 5% dei consumi elettrici+termici dell'azienda e strutture ad essa collegate) sarà acquistata a tariffe definite nei contratti specifici di RID (ritiro dedicato) o SSP (scambio sul posto).

Parco Agrisolare

Modalità operative finanziamento

Il Soggetto Beneficiario che intende richiedere il contributo previsto dal Decreto è tenuto a inviare la Proposta, tramite la Piattaforma informatica (nel seguito, anche Portale) predisposta dal GSE, fornendo tutti i dati, le informazioni e i documenti necessari all'istruttoria tecnico-amministrativa propedeutica all'accoglimento.

In caso di conclusione dell'istruttoria con esito positivo, verrà inviato al Soggetto Beneficiario un provvedimento di accoglimento (**Atto di Concessione**).

A valle dell'accoglimento della Proposta ovvero della ricezione dell'Atto di concessione, il Soggetto Beneficiario, entro 30 giorni dall'avvio dei lavori di realizzazione dell'intervento, ovvero a partire dalla disponibilità delle specifiche funzionalità del Portale, è tenuto a inviare la comunicazione di inizio lavori e contestualmente l'eventuale **richiesta di anticipazione, di valore massimo pari al 30 per cento del contributo riconosciuto, a fronte rilascio di fidejussione bancaria di pari importo.**

I Soggetti Beneficiari sono tenuti a realizzare, collaudare e rendicontare gli interventi entro 18 mesi dalla data dell'atto di concessione del finanziamento.

Il finanziamento verrà erogato dal GSE ex post, a fronte presentazione giustificativi di spesa, secondo le modalità indicate nel portale.

Parco Agrisolare

Allegati da fornire a GSE per istruttoria - IMPIANTO FV

Nel caso in cui si intenda realizzare il solo impianto fotovoltaico, per finalizzare la procedura informatica e procedere all'invio della Proposta il Soggetto Beneficiario provvede a caricare negli appositi slot disponibili nella sezione "Allegati" del Portale la seguente documentazione:

- dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà (DSAN) redatta ai sensi del DPR 445/2000 resa disponibile dal Portale;
- documento di identità del Soggetto Beneficiario o del Rappresentante Legale/Procuratore;
- relazione tecnica descrittiva del progetto di realizzazione dell'impianto fotovoltaico, timbrata e firmata da un professionista abilitato e contenente almeno gli elementi riportati al paragrafo 6.2.1;
- visura catastale degli immobili oggetto di intervento;
- planimetria degli immobili oggetto di installazione dell'impianto fotovoltaico;
- schema elettrico unifilare di progetto;
- dossier fotografico ante operam;
- bollette elettriche rappresentative dei consumi annuali dichiarati;
- relazione di calcolo di conversione del fabbisogno termico dell'azienda;
- report PDF generato dal sito PVGIS e redatto secondo le istruzioni riportate al paragrafo 4.2 del Regolamento Operativo.

Parco Agrisolare

Allegati da fornire a GSE per istruttoria - INTERVENTI COMPLEMENTARI

Qualora il Soggetto Beneficiario intenda richiedere il contributo per un progetto che prevede anche la realizzazione di uno o più interventi complementari, oltre alla realizzazione dell'impianto fotovoltaico, è necessario allegare, altresì, la seguente documentazione:

- dossier fotografico della copertura in amianto ante operam;
- relazione tecnica descrittiva del progetto di realizzazione dell'impianto fotovoltaico e dell'intervento di coibentazione/aerazione/rimozione amianto;
- elaborato planimetrico con indicazione delle superfici oggetto di intervento;
- dichiarazione resa ai sensi del DPR n. 445/2000 sul rispetto del principio "non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH)";
- attestazione di Prestazione Energetica (APE) ante operam, da allegare per interventi di coibentazione e/o areazione su fabbricati per i quali sussistano le condizioni minime stabilite dalla normativa vigente per il rilascio del documento.

Parco Agrisolare

Caratteristiche impianto fotovoltaico

L'impianto fotovoltaico, di potenza complessiva compreso fra 6 e 1000 kWp, dovrà essere installato sulle coperture di fabbricati esistenti strumentali all'attività agricola, ivi compresi quelli destinati alla ricezione e all'ospitalità nell'ambito dell'attività agrituristica, che siano nella disponibilità del Soggetto Beneficiario, regolarmente accatastati alla data di invio della Proposta.

È inoltre consentita l'installazione dell'impianto fotovoltaico esclusivamente su serre esistenti, alla data di invio della Proposta, che risultino strumentali all'attività agricola del Soggetto Beneficiario e per le quali, secondo la normativa vigente in materia, non risulta necessario l'accatastamento. La strumentalità effettiva del fabbricato e/o della serra all'attività del Soggetto Beneficiario dovrà essere attestata tramite opportune evidenze documentali ovvero da una relazione tecnica descrittiva.

In aggiunta, è consentita l'installazione anche su fabbricati censiti con categorie catastali diverse da D/10 o prive della annotazione di riconoscimento della ruralità fiscale, purché essi siano strumentali all'attività svolta dal Soggetto Beneficiario così come desumibile dal codice ATECO prevalente. Per tali fabbricati, la strumentalità effettiva degli stessi all'attività svolta dal Soggetto Beneficiario (codice ATECO prevalente) dovrà essere attestata tramite opportune evidenze documentali, ovvero da una relazione tecnica descrittiva.

Parco Agrisolare

Caratteristiche Sistema di Accumulo

Sono ammissibili al contributo le seguenti voci di spesa:

- acquisto e installazione di batterie di accumulatori;
- acquisto e installazione dei dispositivi di gestione, conversione e controllo intesi come il complesso delle apparecchiature (hardware) utili al funzionamento del sistema di accumulo (NB: a tal riguardo si precisa che nel computo delle spese utili alla determinazione del contributo previsto per l'installazione dei sistemi di accumulo non sono ammessi i costi derivanti dall'acquisto dei dispositivi di conversione se questi sono già integrati all'impianto fotovoltaico (c.d. inverter ibridi);
- acquisto di licenze e logiche di funzionamento (software) del sistema di accumulo solo se non inclusi nella dotazione prevista dal costruttore del sistema di accumulo installato.

I sistemi di accumulo dovranno essere di nuova costruzione e non già impiegati in altri impianti.

Parco Agrisolare

Caratteristiche Interventi Complementari

Congiuntamente alla realizzazione dell'impianto fotovoltaico, è possibile realizzare uno o più interventi di riqualificazione edile ed energetica della copertura del manufatto sul quale è installato l'impianto fotovoltaico.

Anche i suddetti interventi, definiti interventi "*complementari*", dovranno essere avviati in data successiva all'invio della Proposta.

Ai sensi dell'art. 6 del Decreto, gli interventi complementari ammissibili ai benefici previsti dalla Misura risultano:

- A. rimozione e smaltimento dell'amianto/eternit dai tetti, in conformità alla normativa nazionale di settore vigente;
- B. realizzazione dell'isolamento termico dei tetti;
- C. realizzazione di un sistema di aerazione connesso alla sostituzione del tetto (intercapedine d'aria).